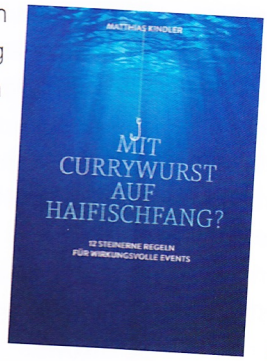
So wird es aussehen - das Serviced Apartmenthaus am Kapstadtring in der Hamburger City Nord (Foto: Isaria Wohnbau AG)

besteht aus einem Korpus der 1960-er Jahre, der von Grund auf renoviert und umgebaut wird. Das Investitionsvolumen liegt bei ca. 31 Mio.Euro; das schlüsselfertige Objekt soll im 1. Quartal 2018 betriebsbereit übergeben werden. Die Apartments werden nach modernen digitalen Anforderungen ausgestattet und variieren maßgeblich zwischen 25 und 32 qm. Neben der Tiefgarage entstehen auch oberirdische Stellflächen mit insgesamt 150 Parkplätzen. Wie verlautet, wolle man auch Touristen ansprechen, die eine individuellere Alternative zum Hotel suchen, ohne die Risiken einer Privatvermietung eingehen zu müssen. – Bierwirth & Kluth Hotel Management GmbH (B&K) ist eine auf Hotel Development, Hotelbetreibung und -sanierung spezialisierte Unternehmensgruppe mit Sitz in Wiesbaden. Das Unternehmen betreibt zudem fünf Hotels der Vier-Sterne-Kategorie in Deutschland und Österreich.

Interessante Buchrezension

Das neue Werk von Matthias Kindler „Mit Currywurst auf Haifischfang?" rezensiert Wolf Rübner wie folgt:

„Einstein war nicht nur ein genialer Physiker, sondern verstand sich auch auf Didaktik: „Wer es nicht einfach erklären kann, hat es selbst noch nicht verstanden". Genau diese Klarheit der Gedanken zeichnet das Buch von Matthias Kindler über die Konzeption von Events aus. Die überaus komplexe Materie wird auf das Wesentliche allgemein verständlich reduziert. Im Plauderton streift er mit dem Leser in 12 Tauchgänge, pardon Kapitel, in denen er von der Kreation über Ziele und Zielgruppen bis Controlling einen weiten Bogen spannt. Matthias Kindler adressiert die Praktiker in Unternehmen - landläufig als MICE- oder Corporate Planner bezeichnet - mit einem Plädoyer für die konzeptionelle Vorbereitung einer Veranstaltung, für Erfolgskontrolle und gegen das Schema F. Und er kennt die Zielgruppe aus dem Effeff aus seinen Masterclass-Seminaren. Der paradoxe Buchtitel macht nicht nur hellhörig, sondern zeugt auch vom Anliegen des Autors „wider die Eventmüdigkeit". Plakative Formulierungen provozieren den Leser und halten ihn bei der Stange. Kostprobe: „Jubiläum feiern ist kein Ziel". Es geht Kindler um die tiefe Kenntnis der Zielgruppe und Ziele des Events, um Inhalte, den Markenbezug, und er scheut sich nicht, das heikle Thema der Erfolgskontrolle offensiv zu behandeln. Spannend sind gerade die Kapitel, in denen er seine Erfolgsformeln verrät. Nein - kein Angler-Latein, sondern gewonnen aus über 20jähriger Agentur-Praxis, gekrönt von zahllosen Kreativ-Preisen. Am Ende wird ein Wissensschatz geborgen, nämlich die Essenz des Buches auf einer Seite: 12 steinerne (warum nicht goldene?) Regeln. Mein Favorit ist „Events brauchen Inhalt und Inszenierung – Content is King, Drama is Queen". Fazit: Dieses Buch liefert eine Anleitung zum Umdenken: Gedanken, Methoden und Modelle, wie Event-Verantwortliche die Herangehensweise an Events verändern und so die Qualität auf Dauer steigern können – ein echter Wissensgewinn, eine kurzweilige Lektüre mit schönen Illustrationen."



Matthias Kindler: Mit Currywurst auf Haifischfang? 12 steinerne Regeln für wirkungsvolle Events, 1. Auflage, Eigenverlag, München 2016, 153 Seiten, kartoniert, EUR 32,50 zzgl. EUR 3,- Verpackung/Versand (http://matthiaskindler.com/buch-bestellen/)

Kostenloses Merkblatt der ALBERTAKADEMIE

Die ersten Urteile der Finanzgerichte zum neuen Reisekostenrecht seit dem 1.1.2014 sind seit Kurzem bekannt geworden. In diesen Entscheidungen nehmen die Finanzgerichte zum neuen Reisekostenrecht und zu den Auffassungen der Finanzverwaltung Stellung. In den Urteilen geht es vorrangig um die Frage, ob und wenn ja wo ein Arbeitnehmer seine erste Tätigkeitsstätte hat und ob die Fahrten von der Wohnung zur Tätigkeitsstätte als Reisekosten abgerechnet werden können. Die ALBERTAKADEMIE hat die neuen Urteile in einem Merkblatt (77 Seiten!) mit Anmerkungen von Diplom-Betriebswirt Uwe Albert zusammengestellt. Das Merkblatt enthält u.a. Hinweise zur ersten Tätigkeitsstätte und zur sog. Dreimonatsfrist bei Auswärtstätigkeiten und kann kostenlos angefordert werden unter info@albertakademie.de

Im Seminar „Brennpunkte bei Reisekosten, Bewirtungen, Betriebsveranstaltungen, Sachzuwendungen, Lohnsteuerpauschalierungen" am 3. April 2017 in Hamburg werden die neuen aktuellen Urteile vorgestellt und Auswirkungen auf die Praxis erläutert. Alle weiteren Informationen:
www.albertakademie.de

Traditionshotel in der Wetterau unter neuem Namen

Conparc Hotel & Conference Centre Bad Nauheim heißt man